

## Vermietungsauftrag

### Angaben zum Objekt

Straße/Nr.	_____	WE-Nr.	_____
PLZ/Ort	_____		
Zimmerzahl	_____	Wohnfläche (m <sup>2</sup> )	_____
Etage			_____
Einbauküche	<input type="checkbox"/>	ja	<input type="checkbox"/> nein
Bad	<input type="checkbox"/>	Wanne	<input type="checkbox"/> Dusche
Keller	<input type="checkbox"/>	ja	<input type="checkbox"/> nein
Außenbereich	<input type="checkbox"/>	Balkon	<input type="checkbox"/> Terrasse
			<input type="checkbox"/> Gartenanteil
Stellplatz	<input type="checkbox"/>	ja	<input type="checkbox"/> nein
Nettokaltmiete	_____		
Nebenkosten	_____		
Weitere Ausstattungsmerkmale	_____		
Baujahr	_____		
Bezugsfrei ab	_____		

### Angaben zum aktuellen Mieter

Name, Vorname	_____
Telefon	_____
E-Mailadresse	_____

### Angaben zum Eigentümer

Name, Vorname	_____
Straße/Nr.	_____
PLZ/Ort	_____
Telefon	_____
E-Mailadresse	_____

Der Auftraggeber beauftragt die KIRSCH & KIRSCH Immobilien GmbH durch einen Alleinauftrag unter Ausschluss anderer Makler und sonstiger Vermittler, für das o.g. Vermietungsobjekt einen Mietvertragsabschluß zu vermitteln.

Die KIRSCH & KIRSCH Immobilien GmbH verpflichtet sich, alle erforderlichen Maßnahmen zu ergreifen, um das Mietobjekt bestmöglich am Markt zu platzieren.

Sie ist berechtigt, die dem Auftragsverhältnis zu Grunde liegenden Daten in elektronischer Form zu verarbeiten und zu speichern und das Objekt auf ihrer Website, in Immobilienportalen im Internet und auch auf anderen, von Kooperationspartnern betriebenen Websites, zu präsentieren.

Die KIRSCH & KIRSCH Immobilien GmbH verpflichtet sich, den Vermietungsauftrag mit der Sorgfalt eines ordentlichen Kaufmanns durchzuführen und dabei alle sich ergebenden Geschäftsmöglichkeiten zu berücksichtigen. Ihre Haftung ist auf grobe Fahrlässigkeit und Vorsatz begrenzt.

Der Auftraggeber ist während der Vertragslaufzeit nicht berechtigt, das Objekt privat anzubieten. Sollte der Auftraggeber den Alleinvertretungsanspruch der KIRSCH & KIRSCH Immobilien GmbH verletzen, verpflichtet er sich gegenüber dem Auftragnehmer die angefallenen Kosten in vollem Umfang zu erstatten.

Die vom Vermieter zu zahlende Provision beträgt 2 Monatsnettokaltmieten (zzgl. MwSt. in gesetzlich festgesetzter Höhe zum Zeitpunkt der Rechtswirksamkeit des Vertrages).

Ort, Datum \_\_\_\_\_ Unterschrift \_\_\_\_\_