

Wohnflächenberechnung nach WoFIV

Objekt: Wohnung / Großbeerenstraße 50 / 14482 Potsdam

BERECHNUNG DER FLÄCHEN NACH *Wohnflächenverordnung*

Objekt: ETW, Großbeerenstraße 50, 14482 Potsdam



Datum: 05.06.2025

Ersteller: 1000hands AG

Wohnung	Lage	Mieter	Fläche nach Wohnflächenverordnung in m ² Anrechenbare Gesamtfläche
08	2.OG	...	50,60
		SUMME	50,60

Die Vervielfältigung, Bearbeitung, Verbreitung und jede Art der Verwertung außerhalb der Grenzen des Urheberrechts bedürfen der schriftlichen Zustimmung der Kirsch & Kirsch Immobilien GmbH.

Wohnflächenberechnung nach WoFIV

Objekt: Wohnung / Großbeerenstraße 50 / 14482 Potsdam

BERECHNUNG DER FLÄCHEN nach Wohnflächenverordnung		
Objekt: ETW, Großbeerenstraße 50, 14482 Potsdam		
Lage: 2.OG Wohnung: 08		Datum: 05.06.2025 Ersteller: 1000hands AG

Raum	Grundfläche	Anrechenbare Fläche	100%		50%		25%		0%	
			Grundfläche	Anrechenbare Fläche						
Wohnen	22,71	22,71	22,71	22,71	--	--	--	--	--	--
Schlafen	12,20	12,20	12,20	12,20	--	--	--	--	--	--
Bad	5,70	5,70	5,70	5,70	--	--	--	--	--	--
Küche	4,91	4,91	4,91	4,91	--	--	--	--	--	--
Flur	2,92	2,92	2,92	2,92	--	--	--	--	--	--
KA.	2,16	2,16	2,16	2,16	--	--	--	--	--	--
SUMME	50,60	50,60								

1000hands AG
Hussitenstr. 32, 13355 Berlin

Die Vervielfältigung, Bearbeitung, Verbreitung und jede Art der Verwertung außerhalb der Grenzen des Urheberrechts bedürfen der schriftlichen Zustimmung der Kirsch & Kirsch Immobilien GmbH.