

Wohnflächenberechnung nach WoFIV

Objekt: Bungalow / Plötziner Straße 57 / 14542 Werder

BERECHNUNG DER FLÄCHEN NACH *Wohnflächenverordnung*

Objekt: Etagenwohnung, Plötziner Straße 57, 14542 Werder



Datum: 30.04.2024
Ersteller: 1000hands AG

Wohnung	Lage	Mieter	Fläche nach Wohnflächenverordnung in m ² Anrechenbare Gesamtfläche
01	EG	...	115,75
		SUMME	115,75

Die Vervielfältigung, Bearbeitung, Verbreitung und jede Art der Verwertung außerhalb der Grenzen des Urheberrechts bedürfen der schriftlichen Zustimmung der Kirsch & Kirsch Immobilien GmbH.

Wohnflächenberechnung nach WoFIV

Objekt: Bungalow / Plötziner Straße 57 / 14542 Werder

BERECHNUNG DER FLÄCHEN nach Wohnflächenverordnung				
Objekt: Etagenwohnung, Plötziner Straße 57, 14542 Werder				
Lage: EG Wohnung: 01			Datum: 30.04.2024 Ersteller: 1000hands AG	

Raum	Grundfläche	Anrechenbare Fläche	100%		50%		25%		0%	
			Grundfläche	Anrechenbare Fläche						
Kochen/Essen	24,40	24,40	24,40	24,40	--	--	--	--	--	--
Wohnen	16,91	16,91	16,91	16,91	--	--	--	--	--	--
Bad	13,33	13,33	13,33	13,33	--	--	--	--	--	--
Schlafen	12,58	12,58	12,58	12,58	--	--	--	--	--	--
Terrasse	23,80	11,90	--	--	23,80	11,90	--	--	--	--
HWR	9,37	9,37	9,37	9,37	--	--	--	--	--	--
Gast	9,26	9,26	9,26	9,26	--	--	--	--	--	--
Flur 2	7,56	7,56	7,56	7,56	--	--	--	--	--	--
Flur 1	6,67	6,67	6,67	6,67	--	--	--	--	--	--
WC	3,77	3,77	3,77	3,77	--	--	--	--	--	--
SUMME	127,65	115,75								

1000hands AG
Joachimsthaler Str. 12, 10719 Berlin

Die Vervielfältigung, Bearbeitung, Verbreitung und jede Art der Verwertung außerhalb der Grenzen des Urheberrechts bedürfen der schriftlichen Zustimmung der Kirsch & Kirsch Immobilien GmbH.